

## АКТ

о признании несостоявшимся общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:49:000000:123, общей площадью 13 487 339 кв.м., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Федоровский район, Федоровский с/с

**Село Федоровка Федоровского района 25 августа 2021 года  
Республики Башкортостан**

### **Место проведения собрания:**

Республика Башкортостан, Федоровский район,  
с. Федоровка, ул. Ленина, дом 43, здание районного дома культуры

**Время проведения собрания:** 13 часов 00 минут 25 августа 2021 года

Регистрация участников собрания:

начало - 12 часов 00 минут, окончание - 12 часов 55 минут

### **Дата и способ извещения о проведении общего собрания:**

по предложению Администрации сельского поселения Федоровский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан путем публикации информационного сообщения в газете «Ашкадарские зори» (номер 54 (10290) от 6 июля 2021 года), в газете «Республика Башкортостан» (номер 78 (29313) от 6 июля 2021 года) и на официальном сайте сельского поселения Федоровский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан.

### **Присутствуют:**

1. Глава сельского поселения Федоровский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан Наумов Геннадий Григорьевич;
2. Директор Миякинского филиала ГУСП МТС «Центральная» РБ Садыков Айрат Ханифович;
3. Начальник отдела юридического сопровождения ГУСП МТС «Центральная» РБ Байбурина Регина Ирековна.

### **Повестка дня:**

1. О передаче земельного участка в аренду, об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности;

2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, оплачивать госпошлины и сборы за государственную регистрацию права, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения и соглашения о расторжении договора аренды или соглашения об установлении частного сервитута в отношении данного земельного участка (далее - уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Глава сельского поселения Федоровский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан Наумов Г.Г., в соответствии с пунктом 10 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», осуществил проверку надлежащего извещения участников долевой собственности о проведении общего собрания и соответствия повестки дня общего собрания требованиям Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ, осуществил регистрацию и удостоверил полномочия присутствующих на собрании лиц.

Общее количество участников долевой собственности земельного участка, согласно ЕГРН, составляет 114 лиц, при этом сельскому поселению Федоровский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан принадлежит 12 долей. Количество присутствующих на собрании участников долевой собственности – 12, что составляет 10 % от общего числа собственников и 10% от общего количества долей в праве общей собственности на земельный участок.

Таким образом, количества участников долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно. Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:49:000000:123, общей площадью 13 487 339 кв.м., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Федоровский район, Федоровский с/с, признается несостоявшимся.

#### Приложение.

1. Список присутствующих участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли, на 6 листах в одном подлинном экземпляре.

Глава сельского поселения  
Федоровский сельсовет муниципального района  
Федоровский район Республики Башкортостан



Г.Г. Наумов